

B E S Z Á M O L Ó

a Képviselő-testület 2016. február 25-én tartandó ülésére
a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról az alábbiak szerint számolok be:

6/2016. (I. 28.) kt. határozatában a Képviselő-testület elfogadta a Komlós Településszolgáltatási Kft. előzetes, kalkulált 2015. év január-december hónapokra vonatkozóan beterjesztett gazdasági és pénzügyi beszámolóját. A döntésről az ügyvezető kiértékelésre került.

7/2016. (I. 28.) kt. határozatában a Képviselő-testület arról döntött, hogy biztosítja a „Rózsá Fürdő gyógyvíz” elnevezés használata érdekében szükséges eljárás költségének (1.400.000,- Ft + ÁFA, valamint 80.000,- Ft igazgatási szolgáltatási díj) fedezetét, továbbá betervezi azt a 2016. évi költségvetésébe. A határozatról az ügyvezető kiértékelésre került, a döntésben foglaltakat a 2016. évi költségvetési rendelet tervezet előkészítése során figyelembe vettük. A 2016. évi költségvetési rendelet tervezet jelen ülés anyagát képezi.

8/2016. (I. 28.) kt. határozatában a Képviselő-testület elrendelte, hogy 2016. évben a Komlós Településszolgáltatási Kft. ügyvezetője 3 havonta részletesen számoljon be a Kft. tevékenységéről, pénzügyi, gazdasági helyzetéről. E határozat végrehajtására az ügyvezetőnek az első beszámolót 2016. április hónapban kell elkészítenie és a Képviselő-testület részére benyújtania. Az döntésről az ügyvezető kiértékelésre került.

9/2016. (I. 28.) kt. határozatában a Képviselő-testület úgy döntött, hogy a Komlós Településszolgáltatási Kft. 2015. évi bérleti díj hátralékából összesen 2.094.700,- Ft + ÁFA összeget elenged. A döntésről az ügyvezető kiértékelésre került.

10/2016. (I. 28.) kt. határozatában a Képviselő-testület úgy döntött, hogy a Komlós Településszolgáltatási Kft. 2012. évtől Tótkomlós Város Önkormányzat felé fennálló tartozásait 362.624,- Ft összegben átvállalja, és a 2016. évi költségvetését ennek megfelelően tervezi. A döntésről az ügyvezető kiértékelésre került.

11/2016. (I. 28.) kt. határozatában a Képviselő-testület jóváhagyta a Komlós Településszolgáltatási Kft. Felügyelő Bizottsága ügyrendjét. A döntésről a Felügyelő Bizottságot értesítettük.

12/2016. (I. 28.) kt. határozatában a Képviselő-testület elfogadta az Önkormányzat 2016. évi költségvetési koncepcióját és felhatalmazta a jegyzőt, hogy a határozatban foglaltak alapján az Önkormányzat 2016. évi költségvetési rendelet-tervezetét készítse el, valamint felhatalmazta a polgármestert, hogy a rendelet-tervezetet nyújtsa be a Képviselő-testületnek. A rendelet-tervezet – mely jelen ülés anyagát képezi – határidőben benyújtásra került a Képviselő-testület részére.

13/2016. (I. 28.) kt. határozatában a Képviselő-testület úgy határozott, hogy az Új Széchenyi Terv Környezet és Energia Operatív Program keretén belül a KEOP-5.7.0/15-2015-0188 azonosítószámú „Jankó János Általános Iskola és Gimnázium épületenergetikai fejlesztése” elnevezésű projekt megvalósítása során felmerült, és szükséges „rég” épület folyosóinak festési és ajtóinak mázolásai munkái elnevezésű tevékenység ellátására a Komlós Településszolgáltatási Kft-t bízta meg, a szükséges pénzügyi fedezetet az Önkormányzat 2016. évi költségvetésébe betervezi. A szerződés aláírása folyamatban van. A döntésben foglaltakat a 2016. évi költségvetési rendelet tervezet előkészítése során figyelembe vettük. A 2016. évi költségvetési rendelet tervezet jelen ülés anyagát képezi.

14/2016. (I. 28.) kt. határozatában a Képviselő-testület úgy határozott, hogy a Tótkomlós, belterület 2341 hrsz-on nyilvántartott, természetben a Tótkomlós Zámenhof utca 2/A. szám alatti ingatlanon található régi bölcsődei épület fenntartásával kapcsolatos feladatokat és költségek fedezetét Tótkomlós Város Önkormányzata kormányzati funkcióján tervezi be az Önkormányzat 2016. évi költségvetésébe. A döntésben foglaltakat a 2016. évi költségvetési rendelet tervezet előkészítése során figyelembe vettük. A 2016. évi költségvetési rendelet tervezet jelen ülés anyagát képezi.

15/2016. (I. 28.) kt. határozatában a Képviselő-testület arról döntött, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező 1182/3 hrsz-ú, kivett árok művelési ágú, 1415 m² területű ingatlant eladja Czirle László részére az ingatlanforgalmi értékbecslésben meghatározott nettó nyiltpiaci érték figyelembe vétele mellett megállapított vételi ár ellenében. Az adás-vételi szerződés aláírása folyamatban van.

16/2016. (I. 28.) kt. határozatában a Képviselő-testület kifejezte azon szándékát, hogy a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Békés megyébe allokált forrásainak felhasználására már közzétett, illetve a jövőben közzétételre kerülő pályázati felhívásokra pályázatokat kíván benyújtani. Továbbá a Képviselő-testület felhatalmazta a polgármestert, hogy a Szociális Szolgáltató Központ Idősek Háza épülete felújítása/bővítése érdekében folytasson tárgyalást a Tótkomlós, Mezőhegyesi út 2. szám alatt található, 1743 hrsz-ú ingatlan tulajdonosá(i)val az ingatlan esetleges megvásárlása tárgyában. Az érintett ingatlan tulajdonosával történő egyeztetés előkészítése folyamatban van. A pályázati lehetőségek kihasználása érdekében - **29/2016. (II. 11.)** kt.határozatában - a Képviselő-testület úgy döntött, hogy az Önkormányzat fejlesztési céljai megvalósítását elősegítő, a Széchenyi 2020 Program (2014-2020) keretében megjelenő pályázati lehetőségek figyelésére, a fejlesztési célok projektte fejlesztésére, a projektötletek projektte fejlesztésére, a pályázatok összeállítására és benyújtására, a közbeszerzési tanácsadásra, a közbeszerzési eljárás teljes körű lebonyolítására a projektek előkészítésére és tervezésére (a szükséges előzetes tanulmányok elkészítésére, a szükséges tervek elkészítésére, a szükséges engedélyek beszerzésére), a projektekkel összefüggő műszaki ellenőrzésre és mérnöki tevékenységre, valamint a könyvvizsgálói tevékenységek elvégzésére együttműködési megállapodást köt a Projektfelügyelet – Országos Projekttervező, - támogató és felügyelő Kft-vel (1163 Budapest, Batsányi János utca 28-32.). A szerződés aláírása megtörtént.

17/2016. (I. 28.) kt. határozatában a Képviselő-testület kezdeményezte a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal Tótkomlós, Fő út 1. szám alatti ingatlan (hrsz. 1) helyi védelem alá helyezését és a szükséges eljárás lefolytatásával, dokumentumok beszerzésével megbízta a Jegyzőt. Az előzetes véleményezési eljárás lefolytatásához szükséges dokumentáció összeállítása folyamatban van.

18/2016. (I. 28.) kt. határozatában a Képviselő-testület tudomásul vette a gyalogos-átkelőhely létesítésének menete, költségvonzata tárgyú előterjesztésben foglaltakat.

19/2016. (I. 28.) kt. határozatában a Képviselő-testület a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslata alapján az Új Széchenyi Terv Környezet és Energia Operatív Program keretén belül a KEOP-5.7.0/15-2015-0188 azonosítószámú „Jankó János Általános Iskola és Gimnázium épületenergetikai fejlesztése” elnevezésű projekt megvalósítása során felmerült „rég” épület ereszdoboz deszkázatának festési munkái elnevezésű munkálat ellátására a Komlós Településszolgáltatási Kft-t bízta meg, annak szükséges pénzügyi fedezetét az Önkormányzat 2016. évi költségvetésébe betervezi. A szerződés aláírása folyamatban van. A döntésben foglaltakat a 2016. évi költségvetési rendelet tervezet előkészítése során figyelembe vettük. A 2016. évi költségvetési rendelet tervezet jelen ülés anyagát képezi.

20/2016. (I. 28.) kt. határozatában a Képviselő-testület - a 236/2015. (XI. 26.) kt. határozata alapján, a közbeszerzési eljárásról szóló 2015. évi CXLI. törvény 49. § (1) bekezdés a) pontjára figyelemmel - az Önkormányzat és intézményei közös földgázbeszerzése érdekében indított nyílt közbeszerzési eljárást eredménytelenné nyilvánította és lezárta, tekintettel arra, hogy az ajánlattételi határidőig ajánlat nem érkezett. **21/2016. (I. 28.)** kt. határozatában a Képviselő-testület megbízta az Igazgatási osztályt, hogy a 2016. március 1-től 2016. szeptember 30-ig terjedő időszak földgáz ellátására vonatkozóan küldjön ki árajánlat kérés felhívást. A Képviselő-testület akként rendelkezett, hogy az ajánlatkérési dokumentációban a 2016. március 1-től 2016. szeptember 30-ig terjedő időszakban felhasználni tervezett földgáz mennyiségét az elmúlt négy év hasonló időszakának (március 1. - szeptember 30.) átlagfogyasztása alapján határozza meg az Igazgatási osztály, Malya György képviselő Úr segítségével, továbbá az adás-vételi szerződés tervezetben a szerződött földgáz mennyiség megengedett eltérését +30%, illetve -30% mértékben kell rögzíteni. Az ajánlatkérési felhívás a határozatban foglaltaknak megfelelően elkészült, megküldésre került a határozatban meghatározott gazdasági szereplők részére. Az ajánlatok beérkezésének határideje 2016. február 18-a volt, a képviselő-testületi ülésre, az üggyel kapcsolatban tájékoztatást adok.

22/2016. (I. 28.) z. kt. határozatában a Képviselő-testület a Békés Megyei Önkormányzat Közgyűlése által a kitüntető díjak alapításáról és adományozásuk rendjéről szóló 11/2015. (IX. 11.) önkormányzati rendeletével alapított „Elnöki elismerés” kitüntető díjra javaslatot tett. A döntésről a Békés Megyei Közgyűlés Elnökét értesítettük.

25/2016. (II. 11.) kt. határozatában a Képviselő testület Tótkomlós Város Önkormányzatának Közbeszerzési Szabályzatát elfogadta, melynek hatályba lépésének napja: 2016. február 16.

26/2016. (II. 11.) kt. határozatában a Képviselő-testület Tótkomlós Város Önkormányzatának Beszerzési Szabályzatát elfogadta, melynek hatályba lépésének napja: 2016. február 16.

27/2016. (II. 11.) kt. határozatában a Képviselő-testület – figyelemmel a 25-26/2016. (II. 11.) kt. határozataiban foglaltakra – 2016. február 16. napjával hatályon kívül helyezte az Önkormányzat Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzatának elfogadásáról szóló 46/2012. (II. 29.) kt. határozatát, valamint az azt módosító 110/2012. (IV. 25.) kt., a 217/2012. (IX. 12.) kt., a 81/2013. (IV. 24.) kt. és a 189/2014. (IX. 10.) kt. határozatokat.

30/2016. (II. 11.) kt. határozatában a Képviselő-testület a Tótkomlói Csatornamű Vízgazdálkodási Társulat részére nyújtott kölcsön visszafizetésének határidejét 2016. augusztus 31. napjában határozta meg. A döntésről a Társulatot értesítettük.

31/2016. (II. 11.) z. kt. határozatában a Képviselő-testület Dr. Pölös Gabriellával a Tótkomlós, Wallaszky Pál tér 1. B. lph. fszt. 3. számú lakásra kötött bérleti szerződést közös megegyezéssel megszüntette 2016. február 12. napjával. **32/2016. (II. 11.)** z. kt. határozatában a Képviselő-testület arról döntött, hogy a Tótkomlós, Wallaszky Pál tér 1. B. lph. fszt. 3. számú lakást bérbe adja a Dr. Pölös-Med Egészségügyi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság részére 2016. február 13-tól, 2016. december 31-ig. A bérleti szerződés aláírása megtörtént.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a beszámoló elfogadására!

Tótkomlós, 2016. február 19.


dr. Garay Rita
polgármester